



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 10 del 18.01.2019

(Tit. di class. 01.06.03)

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DI DUE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI E PULIZIA STRADE/VIALI PER LE SEDI DI VARESE E DI COMO PER IL PERIODO DI 12 MESI

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: U.O.C. Programmazione e Gestione Approvvigionamento beni e servizi Responsabile della struttura proponente: Dott. Mauro Crimella Responsabile del procedimento: Dott. Mauro Crimella (AP) Fascicolo nr. 624/manutenzione verde/2018-19 ATS Insubria
--

VISTE:

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 – Costituzione dell'Agenzia della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti";
- la deliberazione n. 581 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Presa d'atto della nomina del Direttore Generale dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria";

PREMESSO che, con deliberazione n. 468 del 11/10/2018, l'ATS dell'Insubria ha attivato, per l'affidamento del servizio di manutenzione aree verdi e pulizia strade e viali, due procedure di gara, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare:

- procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi e pulizia strade e viali – area territoriale di Como: importo base d'asta € 6.928,49 oltre IVA;
- procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi e pulizia strade/viali – area territoriale di Varese (ATS Insubria Ente capofila in aggregazione con ASST dei Sette Laghi): importo base d'asta € 32.089,18, di cui € 19.165,72 oltre IVA a carico dell'ATS dell'Insubria ed € 12.923,46 oltre IVA a carico dell'ASST dei Sette Laghi;

EVIDENZIATO che, con il provvedimento sopra citato, è stato nominato, per entrambe le procedure, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Responsabile dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ATS dell'Insubria;

DATO ATTO che il Responsabile dell'UOC Programmazione e Gestione Approvvigionamento beni e servizi:

- in data 29/08/2018 ha pubblicato sul sito dell'Agenzia, nella sezione "Amministrazione trasparente", l'avviso di avvio delle due procedure;
- in data 31/10/2018 ha attivato sul Sistema di Intermediazione Telematica "Sintel" di Regione Lombardia la procedura per l'affidamento del servizio in questione per l'area territoriale di Como, con scadenza di presentazione delle offerte prevista per il giorno 20/11/2018, invitando ad offrire le imprese individuate nella deliberazione n. 468 del 11/10/2018, di seguito elencate:
 - Angioletto Borri di Morazzone (VA) C.F. BRRNLTT61M14L6820 P.IVA 01233770120
 - Florovivaistica Brendolini Franco di Uggiate Trevano (CO) C.F. BRNFNC51T08F450B P.IVA 12546930152
 - Fito Consult di Varese C.F. ZNZDNL53L04L582F P.IVA 00832300123
 - Simeoni Ermanno S.r.l. via Pagliate, 21 – Morazzone (VA) C.F. e P.IVA 03124350129
 - Vanoni Giardinaggio S.n.c. di Bodio Lomnago (VA) C.F. e P.IVA 03032780128
 - Minetti Giuseppe Az. Agricola di Lentate sul Seveso (MI) C.F. MNTGPP50L26B313P P.IVA 00715410130
 - Soc. coop. Cooperativa Val Mulini di Uggiate Trevano (CO) C.F. e P.IVA 03179880137
 - Soc. coop. Sociale Ozanam di Saronno (VA) C.F. e P.IVA 02068460126
 - Ma.Mi S.r.l. di Lainate (MI) C.F. e P.IVA 08029180968

- Riva Giardini S.p.A. di Lurago d'Erba (CO) C.F. e P.IVA 02265260139
 - Blu Garden 99 S.r.l. di Monticello B.za (LC) C.F. e P.IVA 03298920137
 - Agrisol Servizi di Caravate (VA) C.F. e P.IVA 03474410127
 - GF Giardini di Gatti Federico di Albese con Cassano (CO) C.F. GTTFRC92S16C933R e P.IVA 03581090135;
- in data 31/10/2018 ha attivato sul Sistema di Intermediazione Telematica "Sintel" di Regione Lombardia la procedura per l'affidamento del servizio in questione per l'area territoriale di Varese (procedura in aggregazione con l'ASST dei Sette Laghi), con scadenza di presentazione delle offerte prevista per il giorno 21/11/2018, invitando ad offrire le imprese individuate nella deliberazione n. 468 del 11/10/2018, di seguito elencate:
- Pedoja Garden di Cuasso al Monte (VA) C.F. PDJTMS80S23L682F e P.IVA 02797240120
 - Boscoforte S.r.l. di Taino (VA) C.F. e P.IVA 02619850122
 - Angioletto Borri di Morazzone (VA) C.F. BRRNLTT61M14L682O P.IVA 01233770120
 - Florovivaistica Brendolini Franco di Uggiate Trevano (CO) C.F. BRNFNC51T08F450B e P.IVA 12546930152
 - Fito Consult di Varese C.F. ZNZDNL53L04L582F e P.IVA 00832300123
 - Simeoni Ermanno S.r.l. via Pagliate, 21 – Morazzone (VA) C.F. e P.IVA 03124350129
 - Archiverde S.r.l. di Jerago con Orago (VA) C.F. e P.IVA 03529470126
 - Vanoni Giardinaggio S.n.c. di Bodio Lomnago (VA) C.F. e P.IVA 03032780128
 - Greentek di Gorla Minore (VA) C.F. SSSMLN85C11B300G e P.IVA 02989260126
 - Minetti Giuseppe Az. Agricola di Lentate sul Seveso (MI) C.F. MNTGPP50L26B313P e P.IVA 00715410130
 - Soc. coop. Sociale Ozanam di Saronno (VA) C.F. e P.IVA 02068460126
 - Ma.Mi S.r.l. di Lainate (MI) C.F. e P.IVA 08029180968
 - Agrisol Servizi di Caravate (VA) C.F. e P.IVA 03474410127
 - GF Giardini di Gatti Federico di Albese con Cassano (CO) C.F. GTTFRC92S16C933R e P.IVA 03581090135.

prevedendo altresì la possibilità di partecipazione di ulteriori imprese eventualmente interessate;

DATO ATTO che, successivamente all'avvio delle due procedure in oggetto, hanno richiesto di essere invitate:

- per quanto riguarda il servizio per l'area territoriale di Como, le imprese:
 - Humus società coop. sociale di Como C.F. e P.IVA 02208330130
 - Mentino Rosa Gestione del verde di Erba (CO) C.F. RSOMTN49R16D416Q e P.IVA 01464080132
 - EMA di Galbussera Monica di Calco (LC) C.F. GLBMCF85P45FL33D e P.IVA 03665850131
 - Marchini Piante S.r.l. di Busto Arsizio (VA) C.F. e P.IVA 01986140125
 - Vivai Giardini Stefanetti di Uggiate Trevano (CO) C.F. STFSLD55D19L487F e P.IVA 00773010137;
- per quanto riguarda il servizio per l'area territoriale di Varese, le imprese:
 - Humus società coop. sociale di Como C.F. e P.IVA 02208330130
 - EMA di Galbussera Monica di Calco (LC) C.F. GLBMCF85P45FL33D e P.IVA 03665850131
 - Marchini Piante S.r.l. di Busto Arsizio (VA) C.F. e P.IVA 01986140125
 - Vivai Giardini Stefanetti di Uggiate Trevano (CO) C.F. STFSLD55D19L487F e P.IVA 00773010137;

DATO ATTO che il Responsabile dell'UOC Programmazione e Gestione Approvvigionamento beni e servizi dell'ATS dell'Insubria ha provveduto ad invitare anche le suddette imprese richiedenti;

DATO ATTO che, entro la scadenza di presentazione delle offerte:

- per quanto riguarda la procedura riguardante l'area territoriale di Como, sono pervenute le offerte delle imprese:

Imprese offerenti	Sconto unico percentuale offerto
Soc. coop. sociale Ozanam	35,71%
Vanoni Giardinaggio	22,50%
Vivai Giardini Stefanetti	2,2%
Minetti Giuseppe	2%

- per quanto riguarda la procedura riguardante l'area territoriale di Varese, sono pervenute le offerte delle imprese:

Imprese offerenti	Sconto unico percentuale offerto
Soc. coop. sociale Ozanam	35,71%
Vanoni Giardinaggio	25,30%
Greentek	18,75%
Vivai Giardini Stefanetti	9,87%
Minetti Giuseppe	3%
Fitoconsult	1,16%

DATO ATTO che il RUP:

- ha rilevato che l'offerta della società coop. sociale Ozanam, risultata migliore offerente per entrambe le procedure, è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016);
- ha attivato, per entrambe le procedure, il sub procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, richiedendo alla società cooperativa Ozanam una relazione contenente le giustificazioni in merito alle voci di prezzo/costo relative all'offerta presentata;

ATTESO che, come da verbali del 19/12/2018 allegati in atti, il RUP ha valutato che le giustificazioni prodotte dalla società coop. sociale Ozanam, per entrambe le offerte, siano sufficienti ad escludere la presenza di offerta anomala;

DATO ATTO pertanto che l'importo di aggiudicazione, per il periodo di 12 mesi, derivante dalle due procedure in oggetto è il seguente:

Procedura	Impresa aggiudicataria	Importo annuale base d'asta (comprensivo dei costi per la sicurezza) netto IVA	Importo annuale base d'asta (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Sconto offerto	Importo annuale offerto (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Costi per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso netto IVA	Importo annuale offerto comprensivo dei costi per la sicurezza netto IVA
Servizio di manutenzione aree verdi e pulizia strade e viali - area territoriale di Como	Società cooperativa sociale Ozanam	€ 6.928,49	€ 6.824,56	35,71%	€ 4.387,51	€ 103,93	€ 4.491,44
Servizio di manutenzione aree verdi e pulizia strade e	Società cooperativa sociale Ozanam	€ 32.089,18	€ 31.607,84	35,71%	€ 20.320,68	€ 481,34	€ 20.802,02

viali - area territoriale di Varese							
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

PRECISATO che l'importo derivante dall'aggiudicazione della procedura di gara per l'area territoriale di Varese è suddiviso tra l'ATS dell'Insubria e la ASST dei Sette Laghi come segue:

Ente	Importo annuale (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Costi per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso netto IVA	Importo annuale comprensivo dei costi per la sicurezza netto IVA
ATS Insubria	€ 12.136,81	€ 287,49	€ 12.424,30
ASST dei Sette Laghi	€ 8.183,87	€ 193,85	€ 8.377,72
Totale			€ 20.802,02

EVIDENZIATO che l'importo annuale a carico dell'ATS dell'Insubria, per entrambe le procedure, è di complessivi € 16.915,74 (comprensivo dei costi per la sicurezza), oltre IVA 22% di € 3.721,46, per un totale di € 20.637,20 IVA compresa e che l'importo annuale a carico dell'ASST dei Sette Laghi è di € 8.377,72 (comprensivo dei costi per la sicurezza), oltre IVA 22% di € 1.843,10, per un totale di € 10.220,82 IVA compresa;

PRESO ATTO che la società cooperativa sociale Ozanam ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che le verifiche effettuate dall'UOC Programmazione e Gestione Approvvigionamento beni e servizi hanno confermato quanto dichiarato dall'impresa;

RITENUTO di:

- aggiudicare, per il periodo di 12 mesi (dal 01/02/2019 al 31/01/2020), il servizio di manutenzione delle aree verdi e pulizia strade/viali - area territoriale di Como alla società cooperativa sociale Ozanam, alle condizioni previste dal capitolato speciale di gara ed all'offerta economica presentata dalla società cooperativa ed in particolare:

Importo annuale base d'asta (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Sconto offerto	Importo annuale offerto (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Costi per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso netto IVA	Importo annuale offerto comprensivo dei costi per la sicurezza netto IVA
€ 6.824,56	35,71%	€ 4.387,51	€ 103,93	€ 4.491,44

- aggiudicare, per il periodo di 12 mesi (dal 01/02/2019 al 31/01/2020), il servizio di manutenzione delle aree verdi e pulizia strade/viali - area territoriale di Varese alla società cooperativa sociale Ozanam, alle condizioni previste dal capitolato speciale di gara ed all'offerta economica presentata dalla società cooperativa tenuto conto che l'importo di aggiudicazione è suddiviso tra ATS dell'Insubria ed ASST dei Sette Laghi come segue:

	Importo annuale base d'asta (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Sconto offerto	Importo annuale offerto (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Costi per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso netto IVA	Importo annuale offerto comprensivo dei costi per la sicurezza netto IVA
ATS Insubria	€ 18.878,23	35,71%	€ 12.136,81	€ 287,49	€ 12.424,30
ASST dei Sette Laghi	€ 12.729,61	35,71%	€ 8.183,87	€ 193,85	€ 8.377,72
Totale					€ 20.802,02

- di individuare, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 50/2016, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per il contratto relativo al servizio di manutenzione del verde per l'Area territoriale di Varese, il geom. Gennaro Cullari e, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per il contratto relativo al servizio di manutenzione del verde per l'Area territoriale di Como, l'arch. Mauro Maesani;

EVIDENZIATO che, per effetto dell'entrata in vigore dei nuovi contratti, considerati i fabbisogni presunti indicati negli atti di gara, è atteso un risparmio di spesa complessivo di circa € 8.200,00 oltre IVA all'anno, rispetto alle condizioni praticate con i precedenti contratti;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 20.637,20 IVA compresa, è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

SU PROPOSTA del Responsabile dell'UOC Programmazione e Gestione Approvvigionamenti beni e servizi;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile dell'UO Proponente,
 - l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'UO Economico Finanziario,
- riportate in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario F.F. e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di aggiudicare per il periodo di 12 mesi (dal 01/02/2019 al 31/01/2020), il servizio di manutenzione delle aree verdi e pulizia strade/viali – area territoriale di Como alla società cooperativa sociale Ozanam, alle condizioni previste dal capitolato speciale di gara ed all'offerta economica presentata dalla società cooperativa ed in particolare:

Importo annuale base d'asta (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Sconto offerto	Importo annuale offerto (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Costi per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso netto IVA	Importo annuale offerto comprensivo dei costi per la sicurezza netto IVA
€ 6.824,56	35,71%	€ 4.387,51	€ 103,93	€ 4.491,44

2. di aggiudicare per il periodo di 12 mesi (dal 01/02/2019 al 31/01/2020), il servizio di manutenzione delle aree verdi e pulizia strade/viali – area territoriale di Varese alla società cooperativa sociale Ozanam, alle condizioni previste dal capitolato speciale di gara ed all'offerta economica presentata dalla società cooperativa tenuto conto che l'importo di aggiudicazione è suddiviso tra ATS dell'Insubria ed ASST dei Sette Laghi come segue:

	Importo annuale base d'asta (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Sconto offerto	Importo annuale offerto (al netto dei costi per la sicurezza) netto IVA	Costi per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso netto IVA	Importo annuale offerto comprensivo dei costi per la sicurezza netto IVA
ATS Insubria	€ 18.878,23	35,71%	€ 12.136,81	€ 287,49	€ 12.424,30
ASST dei Sette Laghi	€ 12.729,61	35,71%	€ 8.183,87	€ 193,85	€ 8.377,72
Totale					€ 20.802,02

3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 20.637,20 IVA compresa, è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

4. di individuare, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 50/2016, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per il contratto relativo al servizio di manutenzione del verde per l'Area territoriale di Varese, il geom. Gennaro Cullari e, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per il contratto relativo al servizio di manutenzione del verde per l'Area territoriale di Como, l'arch. Mauro Maesani;
5. di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Responsabile dell'UOC Programmazione e Gestione Approvvigionamenti beni e servizi, dott. Mauro Crimella, al quale ne viene affidata l'esecuzione in qualità di responsabile del procedimento;
6. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Anna Maria Maestroni)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO F.F.
(Dott. Esterina Poncato)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luca Marcello Manganaro)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario F.F./Direttore Amministrativo

Oggetto: "AGGIUDICAZIONE DI DUE PROCEDURE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI E PULIZIA STRADE/VIALI PER LE SEDI DI VARESE E DI COMO PER IL PERIODO DI 12 MESI"

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE - Sede territoriale di Varese e di Como
- Centro di Costo: 53L370000

Varese, 10.01.2019

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Dott. Mauro Crimella)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Mauro Crimella)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

() Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

(X) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2019	
conto n.14030410	per € 18.917,47
al Conto Economico del Bilancio 2020	
conto n. 14030410	per € 1.719,73

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019
conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 10/01/2019

PER IL RESPONSABILE U.O. ECONOMICO FINANZIARIA
(Dott. Luca Marcello Manganaro)
Dott.ssa Monica Aletti