

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

**U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale**

**DETERMINAZIONE N. 98                      DEL 08/03/2018**

**(Tit. di classif. 01.06.04)**

**OGGETTO :    DETERMINAZIONI IN ORDINE AI CONTRATTI DI  
ASSISTENZA E MANUTENZIONE RELATIVI A SISTEMI ED  
APPARECCHIATURE (4 PROVVEDIMENTO 2018).**

**IL RESPONSABILE DELEGATO  
nella persona dell'Arch. Marco Pelizzoni**

<p>U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Responsabile della struttura: arch. Marco Pelizzoni Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni (MM) Fascicolo nr. 22460</p>
---

**VISTE:**

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema socio-sanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 - Costituzione dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti", con la quale si è preso atto della costituzione dell'ATS e del trasferimento del relativo personale, dei beni immobili e mobili e delle posizioni attive e passive in capo alle ex ASL;
  - la deliberazione n. 652 del 30 novembre 2017, avente ad oggetto "Deliberazione n. 221 del 26.04.2017 ad oggetto: "Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria 2016-2018. Approvazione cronoprogramma di attuazione". Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Struttura Complessa di area amministrativa / sanitaria e conferimento di deleghe alla firma degli atti di competenza dei Direttori di Dipartimento / Unità Operativa" con la quale sono state conferite le deleghe ai Responsabili di UOC di Area Amministrativa e Sanitaria;
- ”;

- **PREMESSO** che in data 31/12/2017 è scaduto il contratto relativo alla manutenzione n. 24 "scambiatori di calore" installati presso le sottostazioni termiche collegate al sistema di Teleriscaldamento cittadino, a servizio dei Padiglioni Monteggia, Golgi, Cucina, Direzione, Tanzi, Biffi nel presidio ex O.N.P. di via O. Rossi, 9 - Varese; presso la sede di via Osoppo, 12 - Varese; presso la sede di via Castelnuovo, 1 - Como: nella villetta prevenzione, nell'edificio Ponte, nella villa Teresa e nella villetta pratone;

**VISTE:**

- la nota di posta elettronica in data 07/04/2017 di ARCA Lombardia nella quale viene comunicata la prossima attivazione per la gara su delega relativa al Facility Management che comprende il servizio sopra descritto;
- la nota di posta elettronica in data 10/04/2017 con la quale questa ATS ha comunicato ad ARCA Lombardia l'adesione all'iniziativa;
- la nota di posta elettronica certificata in data 24/07/2017 con la quale questa ATS ha trasmesso ad ARCA Lombardia l'atto di delega per il servizio di cui trattasi;
- la nota di posta elettronica in data 21/09/2017 di Arca Lombardia con la quale si ritiene congrua una attivazione del servizio entro il termine del mese di giugno 2018 salvo eventuali criticità legali;

**RITENUTO** che, al fine di garantire il corretto funzionamento di tali apparecchiature e dare continuità al percorso manutentivo, è necessario attivare per l'anno 2018 il servizio di assistenza e manutenzione periodica nelle more dell'attivazione della convenzione ARCA Lombardia;

**VERIFICATO** che:

- per il servizio in argomento non risultano attive convenzioni stipulate da Consip SpA o da ARCA SpA;
- l'importo annuo di ciascun contratto di assistenza e manutenzione, è inferiore al limite di € 40.000,00 stabilito dall'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Nuovo Codice dei Contratti) entro il quale è possibile procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture;

**VISTE:**

- la Legge Regionale Lombardia n. 33/2007, art. 1 comma 6, relativa all'utilizzo della piattaforma SINTEL;
- la Legge Regionale Lombardia n. 14/1997, art. 3 comma 7, relativa alle procedure di acquisto esperite attraverso l'utilizzo di sistemi e strumenti telematici e l'utilizzo di infrastrutture tecnologiche appositamente predisposte;

**ATTESO** che, a tal fine, l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto in data 11/12/2017 a chiedere, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Arca Lombardia, preventivo di spesa per l'esercizio 2018 per il servizio di assistenza e manutenzione sopradescritto, alle seguenti ditte, con previsione di utilizzo del criterio del minor prezzo, nel caso di invito diretto a più operatori economici:

- Liati Giovanni S.r.l. di Cassano Magnago. c.f. 00010010122
- Nelsa S.R.L. di Lurate Caccivio. c.f. 004194700133
- Varese Risorse S.p.A. di Varese. c.f. 01734970120
- Aletti Impianti S.r.l. di Bisuschio. c.f. 02933030120
- RTM Service S.r.l. di Sesto Calende. c.f. 02127930127

Importo a base di Richiesta di Offerta: € 4.500,00

Scadenza presentazione offerte: 29/12/2017 ore 11.00

**PRECISATO** che è stata data ampia pubblicità alla procedura in argomento, attraverso la pubblicazione sul portale ARCA di tutta la documentazione relativa alla richiesta di preventivo, per consentire ad eventuali imprese interessate di parteciparvi;

**ATTESO** che entro i termini ultimi per la presentazione delle offerte da caricare sul portale Sintel, non era presente alcun preventivo;

**DATO ATTO** che successivamente è stata pubblicata su Sintel la procedura di affidamento diretto per il servizio in parola invitando la ditta Pinindro di Montegrino Valtravaglia (VA) c.f. 02501220129 a presentare offerta entro le ore 11.00 del 22/02/2018;

**ATTESO** che entro i termini ultimi per la presentazione dell'offerta da caricare sul portale Sintel, la ditta Pinindro ha presentato un preventivo pari a € 4.431,56 oltre IVA 22%;

**RITENUTO** pertanto di:

- procedere all'affidamento del servizio di manutenzione n. 24 "**scambiatori di calore**" installati presso le sottostazioni termiche collegate al sistema di Teleriscaldamento cittadino, a servizio dei Padiglioni Monteggia, Golgi, Cucina, Direzione, Tanzi, Biffi nel presidio ex O.N.P. di via O. Rossi, 9 - Varese; presso la sede di via Osoppo, 12 - Varese; presso la sede di via Castelnuovo, 1 - Como: nella villetta prevenzione, nell'edificio Ponte, nella villa Teresa e nella villetta pratone per l'esercizio 2018 alla ditta Pinindro Montegrino Valtravaglia (VA);
- individuare, ai sensi degli art. 13 e 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile del Procedimento il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e quale Direttori per l'Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Gennaro Cullari per le sedi di Varese ed il geom. Cipriano Correal per le sedi di Como;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 4.431,56 oltre IVA 22% per € 974,94 per complessivi € 5.406,50, è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;

### **DETERMINA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, del servizio di manutenzione n. 24 "**scambiatori di calore**" installati presso le sottostazioni termiche collegate al sistema di Teleriscaldamento cittadino, a servizio dei Padiglioni Monteggia, Golgi, Cucina, Direzione, Tanzi, Biffi nel presidio ex O.N.P. di via O. Rossi, 9 - Varese; presso la sede di via Osoppo, 12 - Varese; presso la sede di via Castelnuovo, 1 - Como: nella villetta prevenzione, nell'edificio Ponte, nella villa Teresa e nella villetta pratone per l'esercizio 2018 alla ditta Pinindro Montegrino Valtravaglia (VA, per un periodo di 12 mesi, nelle more dell'attivazione della convenzione ARCA Facility Management alla ditta Pinidro di Montegrino Valtravaglia (VA) c.f. 02501220129 per un importo di € 4.431,56 oltre ad IVA 22% CIG ZA821FB095
2. di individuare, ai sensi degli art. 13 e 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Responsabile del Procedimento il Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e quale Direttori per l'Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Gennaro Cullari per le sedi di Varese ed il geom. Cipriano Correale per le sedi di Como;
3. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 4.431,56 oltre IVA 22% per € 974,94 per complessivi € 5.406,50, è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
5. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo a decorrere dall'apposizione della data e del numero progressivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: UdP C009)

### **U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Il Direttore Delegato  
Arch. Marco Pelizzoni

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Marco Pelizzoni

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Delegato

OGGETTO: **Determinazione in ordine ai contratti di assistenza e manutenzione relativi a sistemi ed apparecchiature (4 provvedimento 2018).**

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

(x) Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

(x) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2018  
conto n. 14030410 \_\_\_\_\_ per € 5.406,50,  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
al Conto Economico del Bilancio 2019  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
al Conto Economico del Bilancio 2020  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2018  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020  
conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 06/03/2018

IL RESPONSABILE U.O. ECONOMICO FINANZIARIA  
(f.to dott. Dario Belluzzi)